

**ENTE DEL PARCO DEL CONERO**

**Via Peschiera n. 30  
60020 SIROLO (AN)**

**DETERMINAZIONE DIRETTORIALE**

**N. 20N**

Oggetto: nulla osta ex art. 13 L. 394/91, art. 26 L.R. 15/94 ed art. 3 del Regolamento del Parco

**Data: 11/12/2020**

L'anno duemilaventi, il giorno undici del mese di dicembre, nel proprio ufficio,

**Il Direttore**

Premesso che,  
ai sensi dell'art. 26 della Legge Regionale 28 Aprile 1994 n. 15 il rilascio di concessioni o autorizzazioni relativi ad interventi, impianti od opere all'interno del parco è sottoposto a previo nulla osta dell'organismo di gestione del parco stesso secondo le modalità previste dall'art. 13 della legge 394/1991;  
con delibera di Consiglio Direttivo n.76 del 28/05/2015 è stato approvato il Regolamento del Parco del Conero Pubblicato sul supplemento n. 6 al BUR n.49 del 18/06/2015 che è entrato in vigore il 16/09/2015;  
il Regolamento del Parco del Conero all'art. 2 definisce le modalità di presentazione delle domande di rilascio del nullaosta e le procedure per il rilascio ovvero il non rilascio dei nullaosta;

Considerato che,  
sono pervenute diverse domande per la richiesta di nullaosta e/o pareri e/o autorizzazioni comunque denominate a questo Ente;  
per i progetti e le opere da valutare è data per verificata dall'Amministrazione Comunale la conformità degli stessi alla normativa urbanistica, edilizia e di settore di propria competenza per effetto di quanto indicato al co. 3 dell'art. 2.3 del Regolamento del Parco;  
restano salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle Norme urbanistico-edilizie vigenti e derivanti da eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché il controllo da parte dell'amministrazione comunale sullo stato attuale, il suo stato legittimato e la sua autorizzazione originaria;  
nel rispetto del co. 13 dell'art. 2.1 del regolamento il nulla osta è rilasciato ovvero negato dal Direttore con propria determinazione, viste le risultanze del parere espresso dalla Commissione Tecnica e/o dal responsabile del procedimento;  
con Determinazione Direttoriale n. 58 del 19.11.2009 l'arch. Ludovico Caravaggi Vivian è responsabile del procedimento per il rilascio dei nulla osta di carattere urbanistico.  
Per i pareri in merito alla Valutazione di Incidenza per piani o interventi che possono avere incidenza significativa sui Siti Natura 2000 per cui il Parco del Conero è stato individuato come Ente Gestore, fatta eccezione per quegli interventi che si ritiene non possano avere significative implicazioni di carattere ecologico e per tutte le opere e gli interventi che possono avere incidenza sul sistema fisico naturale il direttore è il responsabile unico.  
Il responsabile ha relazionato al Direttore sulle valutazioni effettuate rispetto alle pratiche pervenute, ciascuno per le pratiche assegnate e per le proprie competenze;

dal verbale espresso dalla Commissione Interna nella seduta del 10/12/2020 di seguito allegato, si evincono le pratiche che hanno terminato il loro iter procedurale e pertanto sono poste al rilascio o meno del nulla osta.

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss. mm. e ii.;  
Vista la legge n.127/97 e ss. mm. e ii.;  
Visto lo Statuto dell'Ente;  
Visto il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 – Testo Unico Enti Locali;  
Visto il Piano del Parco Del Conero;  
Visto il Regolamento del Parco del Conero;

Visto il Piano di Gestione dei Siti Natura 2000.

## DETERMINA

Quanto segue, con le prescrizioni nelle stesse indicate, che dovranno essere eseguite sotto il diretto controllo del Comune competente:

<b>3 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3036</b>	<b>del</b>	10/11/2020
<b>Comune di</b>	NUMANA (00113090427)	<b>Rif. nota prot.</b>	17412	<b>del</b> 10/11/2020
<b>Ditta richiedente</b>	MANZINI LUCA residente in VIA DEI SABBIONI 7 - 40100 BOLOGNA			
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	opere estetiche di manutenzione straordinaria presso immobile sito in via delle Ginestre 3, Taunus			
<b>Localizzazione</b>	numana via delle ginestre			

**IL RILASCIO DEL NULLA OSTA**, con le seguenti prescrizioni: resta inteso che la tinteggiatura che si intende effettuare per le pareti esterni debba rimanere bianca e che le opere di manutenzione ai marciapiedi esterni non dovranno aumentare le percentuali di aree impermeabili esistenti.

<b>4 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3117</b>	<b>del</b>	16/11/2020
<b>Comune di</b>	NUMANA (00113090427)	<b>Rif. nota prot.</b>	17229	<b>del</b> 12/11/2020
<b>Ditta richiedente</b>	BILO' MIRKO BILO' DAVIDE			
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	accertamento di conformità art. 36 DPR 380/01 per opere realizzate presso UU.II. site in via Valcastagno 6P - 6Q Svarchi			
<b>Localizzazione</b>	numana via valcastagno			

**La presa d'atto** che i lavori effettuati senza titolo abilitativo rientrano tra le opere suscettibili di sanatoria e sanabili, conformemente al DPR 380/01 (dato per accertato dal Comune), per quanto di propria stretta competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco.

<b>5 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3120</b>	<b>del</b>	16/11/2020
<b>Comune di</b>	NUMANA (00113090427)	<b>Rif. nota prot.</b>	17738	<b>del</b> 16/11/2020
<b>Ditta richiedente</b>	FRONTALINI CHIARA			
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	accertamento di conformità per opere estetiche ed esterne realizzate presso immobile sito in largo garibaldi 19			
<b>Localizzazione</b>	numana via garibaldi			

**La presa d'atto** che i lavori effettuati senza titolo abilitativo rientrano tra le opere suscettibili di sanatoria e sanabili, conformemente al DPR 380/01 (dato per accertato dal Comune), per quanto di propria stretta competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco.

<b>6 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3122</b>	<b>del</b>	16/11/2020
<b>Comune di</b>	NUMANA (00113090427)	<b>Rif. nota prot.</b>	17832	<b>del</b> 12/11/2020
<b>Ditta richiedente</b>	CAMPAGNANI FRANCO residente in VIA BRANDONI 26 - 60022 CASTELFIDARDO (AN)			
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	accertamento di conformità per opere interne ed estetiche realizzate presso U.I. sita in Via del Conero 19- Marcelli			
<b>Localizzazione</b>	numana via del conero			

La presa d'atto che i lavori effettuati senza titolo abilitativo rientrano tra le opere suscettibili di sanatoria e sanabili, conformemente al DPR 380/01 (dato per accertato dal Comune), per quanto di propria stretta competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco.

<b>7 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3132</b>	<b>del</b>	17/11/2020	
<b>Comune di</b>	ANCONA DIREZIONE S.U.I. (00351040423)	<b>Rif. nota prot.</b>	166106	<b>del</b>	17/11/2020
<b>Ditta richiedente</b>	BUZZO FABIO residente in VIA MONTE CONERO 60 - 60100 ANCONA (AN)				
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	manutenzione straordinaria alla copertura con sostituzione eternit - RIESAME domanda 2020/ 218				
<b>Localizzazione</b>	ANCONA VIA MONTE CONERO				

Di escludere l'intervento alle procedure della Valutazione d'Incidenza vista la scheda sintetica di cui alla tavola 9 approvata dalla delibera di Giunta Regionale n. 23 del 26/01/2015 e **IL RILASCIO DEL NULLA OSTA**

<b>8 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3139</b>	<b>del</b>	18/11/2020	
<b>Comune di</b>	NUMANA (00113090427)	<b>Rif. nota prot.</b>	17460	<b>del</b>	18/11/2020
<b>Ditta richiedente</b>	TONELLA MARIA LUISA residente in VIA GARIBALDI 54 - 20013 MAGENTA (MI)				
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	accertamento di conformità per opere interne ed estetiche realizzate presso U.I. sita in Via Del Conero 19- Marcelli				
<b>Localizzazione</b>	numana via del conero				

La presa d'atto che i lavori effettuati senza titolo abilitativo rientrano tra le opere suscettibili di sanatoria e sanabili, conformemente al DPR 380/01 (dato per accertato dal Comune), per quanto di propria stretta competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco.

<b>10 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3169</b>	<b>del</b>	20/11/2020	
<b>Comune di</b>	SIROLO (00268450426)	<b>Rif. nota prot.</b>	0	<b>del</b>	20/11/2020
<b>Ditta richiedente</b>	MAGNI MARIA RITA				
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	realizzazione di una velux in copertura senza modifiche della struttura del tetto in via Delle Ginestre.				
<b>Localizzazione</b>	sirolo via delle ginestre				

**IL RILASCIO DEL NULLA OSTA**

<b>12 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3200</b>	<b>del</b>	25/11/2020	
<b>Comune di</b>	NUMANA (00113090427)	<b>Rif. nota prot.</b>	18030	<b>del</b>	24/11/2020
<b>Ditta richiedente</b>	LATINI MARIA residente in VIA DEL MONTE 11 - 62010 APPIGNANO (MC)				
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	cambio uso locale accessorio ad abitazione presso seminterrato di immobile sito in Via Amalfi 61, Marcelli				
<b>Localizzazione</b>	numana via amalfi				

**IL RILASCIO DEL NULLA OSTA**

<b>14 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3228</b>	<b>del</b>	27/11/2020	
<b>Comune di</b>	CAMERANO (00168600427)	<b>Rif. nota prot.</b>	13849	<b>del</b>	26/11/2020
<b>Ditta richiedente</b>	BORRONI FEDERICA residente in VIA CASINE DI PATERNO 117 - 60100 ANCONA (AN)				
<b>Oggetto</b>	realizzazione di cancello carrabile e pedonale su corte privata				

<i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	
<b>Localizzazione</b>	CAMERANO VIA COLLE LAURO

**IL RILASCIO DEL NULLA OSTA**, con le seguenti prescrizioni: nel rispetto dell'art. 3.18 per evitare formalismi geometrici nell'uso di siepi di schermatura, la siepe di mitigazione dovrà essere formata da almeno tre essenze da scegliere tra quelle indicate all'allegato C del Regolamento del Parco.

<b>15 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3262</b>	<b>del</b>	01/12/2020
<b>Comune di</b>	ANCONA DIREZIONE S.U.I. (00351040423)	<b>Rif. nota prot.</b>	174368	<b>del</b> 01/12/2020
<b>Ditta richiedente</b>	CAROTA LUCA residente in FRAZIONE MONTACUTO 95B - 60100 ANCONA			
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	lavori di manutenzione straordinaria -realizzazione gazebo in frazione Montacuto 91			
<b>Localizzazione</b>	ANCONA VIA MONTACUTO			

**IL RILASCIO DEL NULLA OSTA**, con le seguenti prescrizioni: nel rispetto dell'art.3.9.2 la superficie non potrà essere superiore ai 36 mq (se l'unità immobiliare ha altri pergolati la superficie andrà ridimensionata) e la copertura non potrà avvenire con gli elementi fissi come quelli progettati ma potrà essere invece coperta con teli in tessuto o p.v.c. leggero o cannucciaia

<b>17 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3280</b>	<b>del</b>	02/12/2020
<b>Comune di</b>	NUMANA (00113090427)	<b>Rif. nota prot.</b>	18210	<b>del</b> 27/11/2020
<b>Ditta richiedente</b>	GRILLI ANDREA residente in VIA CAVE 14/A - 60020 SIROLO (AN)			
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	modifica estetica presso U.I. sita in piazza santuario 10			
<b>Localizzazione</b>	numana piazza santuario			

**IL RILASCIO DEL NULLA OSTA**, con le seguenti prescrizioni: ad eccezione della demolizione e sostituzione del parapetto del terrazzo, visto e preso atto del parere della locale soprintendenza avvenuto con nota prot.n. 22340 del 01/12/2020 che dispone che "non si consente la demolizione e sostituzione del parapetto del terrazzo, in quanto la discontinuità che si verrebbe a creare nel profilo dell'edificio e l'uso del cristallo non si considerano compatibili con il contesto".


<b>18 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3326</b>	<b>del</b>	09/12/2020
<b>Comune di</b>	SIROLO (00268450426)	<b>Rif. nota prot.</b>	0	<b>del</b> 09/12/2020
<b>Ditta richiedente</b>	ASILO INFANTILE SIROLO			
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per:</i>	sparapettamento di una finestra al piano terra in Via Giulietti			
<b>Localizzazione</b>	sirolo via giulietti			

#### **IL RILASCIO DEL NULLA OSTA**

*Le determinazioni sopra indicate sono formulate esclusivamente per quanto di competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco e non costituiscono autorizzazione all'inizio dei lavori e non abilita all'esecuzione delle opere se non previa acquisizione di titolo idoneo alle opere da realizzarsi nel rispetto del DPR 380/01.*

*La presente determinazione, viene trasmessa all'ufficio urbanistico territoriale per le comunicazioni conseguenti rispetto alle determinazioni assunte.*

Il Direttore  
del Parco Naturale del Conero  
F.to Dr. Marco Zannini

	<p align="center"><b>ENTE Parco Regionale del Conero</b> Via Peschiera, 30 – 60020 Sirolo (AN)</p>	<p align="center"><b>VERBALE N. 100</b> <b>COMMISSIONE Interna</b> <b>SEDUTA DEL 10/12/2020</b></p>
---	--	---

Il giorno 10/12/2020 alle ore 16:30 si è riunita la Commissione Interna formata dal direttore Marco Zannini e l'arch. Ludovico Caravaggi Vivian responsabile del procedimento per il rilascio dei nulla osta di carattere urbanistico come previsto nella Determinazione Direttoriale n. 58 del 19.11.2009, che esprime i seguenti pareri:

<b>1 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>2882</b>	<b>del</b>	29/10/2020	
<b>Comune di</b>	ANCONA DIREZIONE S.U.I. (00351040423)	<b>Rif. nota prot.</b>	154049	<b>del</b>	27/10/2020
<b>Ditta richiedente</b>	DI GIOVANNI SALVATORE				
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE A PARITA' DI VOLUME E SAGOMA DI IMMOBILE UNIFAMILIARE EXTRAURBANO CON CAMBIO USO A RESIDENZIALE E AMPLIAMENTO VOLUME ACCESSORIO (PIANO CASA), IN FRAZIONE VARANO n. 154, - RIESAME domanda 2020/ 148				
<b>Localizzazione</b>	ancona frazione varano				

**SOSPENSIONE al rilascio DEL NULLA OSTA**  
da sottoporre alla verifica della commissione tecnica

<b>2 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>2991</b>	<b>del</b>	05/11/2020	
<b>Comune di</b>	ANCONA DIREZIONE S.U.I. (00351040423)	<b>Rif. nota prot.</b>	159285	<b>del</b>	05/11/2020
<b>Ditta richiedente</b>	LUCCHETTI GIANFRANCO residente in VIALE DELLA VITTORIA 32 - 60100 ANCONA				
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	manutenzione straordinaria di strada pubblica di accesso all'edificio di civile abitazione sito in frazione Varano n. 344				
<b>Localizzazione</b>	ancona frazione varano				

**SOSPENSIONE al rilascio DEL NULLA OSTA**  
in attesa di sopralluogo

<b>3 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3036</b>	<b>del</b>	10/11/2020	
<b>Comune di</b>	NUMANA (00113090427)	<b>Rif. nota prot.</b>	17412	<b>del</b>	10/11/2020
<b>Ditta richiedente</b>	MANZINI LUCA residente in VIA DEI SABBIONI 7 - 40100 BOLOGNA				
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	opere estetiche di manutenzione straordinaria presso immobile sito in via delle Ginestre 3, Taunus				
<b>Localizzazione</b>	numana via delle ginestre				

**FAVOREVOLE CON LE SEGUENTI PRESCRIZIONI al rilascio DEL NULLA OSTA**  
resta inteso che la tinteggiatura che si intende effettuare per le pareti esterni debba rimanere bianca e che le opere di manutenzione ai marciapiedi esterni non dovranno aumentare le percentuali di aree impermeabili esistenti.

<b>4 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3117</b>	<b>del</b>	16/11/2020	
<b>Comune di</b>	NUMANA (00113090427)	<b>Rif. nota prot.</b>	17229	<b>del</b>	12/11/2020

<b>Ditta richiedente</b>	BILO' MIRKO BILO' DAVIDE				
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di</i> <i>Nulla Osta per :</i>	accertamento di conformità art. 36 DPR 380/01 per opere realizzate presso UU.II. site in via Valcastagno 6P - 6Q Svarchi				
<b>Localizzazione</b>	numana via valcastagno				

Si prende atto che i lavori effettuati senza titolo abilitativo rientrano tra le opere suscettibili di sanatoria e sanabili, conformemente al DPR 380/01 (dato per accertato dal Comune), per quanto di propria stretta competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco.

<b>5 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3120</b>	<b>del</b>	16/11/2020	
<b>Comune di</b>	NUMANA (00113090427)	<b>Rif.</b> <b>nota</b> <b>prot.</b>	17738	<b>del</b>	16/11/2020
<b>Ditta richiedente</b>	FRONTALINI CHIARA				
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di</i> <i>Nulla Osta per :</i>	accertamento di conformità per opere estetiche ed esterne realizzate presso immobile sito in largo garibaldi 19				
<b>Localizzazione</b>	numana via garibaldi				

Si prende atto che i lavori effettuati senza titolo abilitativo rientrano tra le opere suscettibili di sanatoria e sanabili, conformemente al DPR 380/01 (dato per accertato dal Comune), per quanto di propria stretta competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco.

<b>6 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3122</b>	<b>del</b>	16/11/2020	
<b>Comune di</b>	NUMANA (00113090427)	<b>Rif.</b> <b>nota</b> <b>prot.</b>	17832	<b>del</b>	12/11/2020
<b>Ditta richiedente</b>	CAMPAGNANI FRANCO residente in VIA BRANDONI 26 - 60022 CASTELFIDARDO (AN)				
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di</i> <i>Nulla Osta per :</i>	accertamento di conformità per opere interne ed estetiche realizzate presso U.I. sita in Via del Conero 19- Marcelli				
<b>Localizzazione</b>	numana via del conero				

Si prende atto che i lavori effettuati senza titolo abilitativo rientrano tra le opere suscettibili di sanatoria e sanabili, conformemente al DPR 380/01 (dato per accertato dal Comune), per quanto di propria stretta competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco.

<b>7 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3132</b>	<b>del</b>	17/11/2020	
<b>Comune di</b>	ANCONA DIREZIONE S.U.I. (00351040423)	<b>Rif.</b> <b>nota</b> <b>prot.</b>	166106	<b>del</b>	17/11/2020
<b>Ditta richiedente</b>	BUZZO FABIO residente in VIA MONTE CONERO 60 - 60100 ANCONA (AN)				
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di</i> <i>Nulla Osta per :</i>	manutenzione straordinaria alla copertura con sostituzione eternit - RIESAME domanda 2020/ 218				
<b>Localizzazione</b>	ANCONA VIA MONTE CONERO				

Di escludere l'intervento alle procedure della Valutazione d'Incidenza vista la scheda sintetica di cui alla tavola 9 approvata dalla delibera di Giunta Regionale n. 23 del 26/01/2015 e Parere favorevole al rilascio del nulla osta

<b>8 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3139</b>	<b>del</b>	18/11/2020	
<b>Comune di</b>	NUMANA (00113090427)	<b>Rif.</b> <b>nota</b> <b>prot.</b>	17460	<b>del</b>	18/11/2020
<b>Ditta richiedente</b>	TONELLA MARIA LUISA residente in VIA GARIBALDI 54 - 20013 MAGENTA (MI)				
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di</i> <i>Nulla Osta per :</i>	accertamento di conformità per opere interne ed estetiche realizzate presso U.I. sita in Via Del Conero 19- Marcelli				
<b>Localizzazione</b>	numana via del conero				

Si prende atto che i lavori effettuati senza titolo abilitativo rientrano tra le opere suscettibili di sanatoria e sanabili, conformemente al DPR 380/01 (dato per accertato dal Comune), per quanto di propria stretta competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco.

<b>9 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3161</b>	<b>del</b>	20/11/2020	
<b>Comune di</b>	SIROLO (00268450426)	<b>Rif. nota prot.</b>	0	<b>del</b>	19/11/2020
<b>Ditta richiedente</b>	GUAZZARONI ILVA				
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	nuova edificazione su lotto di proprietà in Via giotto				
<b>Localizzazione</b>	sirolo via giotto				

**SOSPENSIONE al rilascio DEL NULLA OSTA**  
da sottoporre alla verifica della commissione tecnica

<b>10 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3169</b>	<b>del</b>	20/11/2020	
<b>Comune di</b>	SIROLO (00268450426)	<b>Rif. nota prot.</b>	0	<b>del</b>	20/11/2020
<b>Ditta richiedente</b>	MAGNI MARIA RITA				
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	realizzazione di una velux in copertura senza modifiche della struttura del tetto in via Delle Ginestre.				
<b>Localizzazione</b>	sirolo via delle ginestre				

**FAVOREVOLE al rilascio DEL NULLA OSTA**

<b>11 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3198</b>	<b>del</b>	25/11/2020	
<b>Comune di</b>	CAMERANO (00168600427)	<b>Rif. nota prot.</b>	13713	<b>del</b>	24/11/2020
<b>Ditta richiedente</b>	RECANATINI CRISTINA residente in VIALE S.CECI 57 - 60021 CAMERANO (AN)				
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	realizzazione nuovo edificio - RIESAME domanda 2020/ 90				
<b>Localizzazione</b>	CAMERANO VIA GALLETTO				

**SOSPENSIONE al rilascio DEL NULLA OSTA**  
da sottoporre alla verifica della commissione tecnica

<b>12 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3200</b>	<b>del</b>	25/11/2020	
<b>Comune di</b>	NUMANA (00113090427)	<b>Rif. nota prot.</b>	18030	<b>del</b>	24/11/2020
<b>Ditta richiedente</b>	LATINI MARIA residente in VIA DEL MONTE 11 - 62010 APPIGNANO (MC)				
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	cambio uso locale accessorio ad abitazione presso seminterrato di immobile sito in Via Amalfi 61, Marcelli				
<b>Localizzazione</b>	numana via amalfi				

**FAVOREVOLE al rilascio DEL NULLA OSTA**

<b>13 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3216</b>	<b>del</b>	26/11/2020	
<b>Comune di</b>	NUMANA (00113090427)	<b>Rif. nota prot.</b>	17286	<b>del</b>	25/11/2020
<b>Ditta richiedente</b>	EMENDABILI CHIARA residente in VIA FLAMINIA 67 - 60026 NUMANA (AN)				
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	opere di ristrutturazione, riqualificazione energetica e miglioramento sismico di immobile sito in via flaminia 53				

<b>Localizzazione</b>	numana via flaminia
-----------------------	---------------------

**SOSPENSIONE al rilascio DEL NULLA OSTA**

da sottoporre alla verifica della commissione tecnica

<b>14 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3228</b>	<b>del</b>	27/11/2020
<b>Comune di</b>	CAMERANO (00168600427)	<b>Rif. nota prot.</b>	13849	<b>del</b> 26/11/2020
<b>Ditta richiedente</b>	BORRONI FEDERICA residente in VIA CASINE DI PATERNO 117 - 60100 ANCONA (AN)			
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	realizzazione di cancello carrabile e pedonale su corte privata			
<b>Localizzazione</b>	CAMERANO VIA COLLE LAURO			

**FAVOREVOLE CON LE SEGUENTI PRESCRIZIONI al rilascio DEL NULLA OSTA**

nel rispetto dell'art. 3.18 per evitare formalismi geometrici nell'uso di siepi di schermatura, la siepe di mitigazione dovrà essere formata da almeno tre essenze da scegliere tra quelle indicate all'allegato C del Regolamento del Parco.

<b>15 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3262</b>	<b>del</b>	01/12/2020
<b>Comune di</b>	ANCONA DIREZIONE S.U.I. (00351040423)	<b>Rif. nota prot.</b>	174368	<b>del</b> 01/12/2020
<b>Ditta richiedente</b>	CAROTA LUCA residente in FRAZIONE MONTACUTO 95B - 60100 ANCONA			
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	lavori di manutenzione straordinaria -realizzazione gazebo in frazione Montacuto 91			
<b>Localizzazione</b>	ANCONA VIA MONTACUTO			

**FAVOREVOLE al rilascio DEL NULLA OSTA**

nel rispetto dell'art.3.9.2 la superficie non potrà essere superiore ai 36 mq (se l'unità immobiliare ha altri pergolati la superficie andrà ridimensionata) e la copertura non potrà avvenire con gli elementi fissi come quelli progettati ma potrà essere invece coperta con teli in tessuto o p.v.c. leggero o cannucciaia

<b>16 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3279</b>	<b>del</b>	02/12/2020
<b>Comune di</b>	NUMANA (00113090427)	<b>Rif. nota prot.</b>	5908	<b>del</b> 27/11/2020
<b>Ditta richiedente</b>	ILIAD ITALIA S.P.A.			
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ ai sensi dell'art. 87 bis del Codice delle Comunicazioni EleQroniche (D.Lgs. n. 259/2003 s.m.i.)_iliad Marcelli Via Venezia - RIESAME domanda 2020/ 102 - RIESAME domanda 2020/ 109 - RIESAME domanda 2020/ 238			
<b>Localizzazione</b>	numana via venezia			

**SOSPENSIONE al rilascio DEL NULLA OSTA**

da sottoporre alla verifica della commissione tecnica

<b>17 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3280</b>	<b>del</b>	02/12/2020
<b>Comune di</b>	NUMANA (00113090427)	<b>Rif. nota prot.</b>	18210	<b>del</b> 27/11/2020
<b>Ditta richiedente</b>	GRILLI ANDREA residente in VIA CAVE 14/A - 60020 SIROLO (AN)			
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	modifica estetica presso U.I. sita in piazza santuario 10			
<b>Localizzazione</b>	numana piazza santuario			

**FAVOREVOLE CON LE SEGUENTI PRESCRIZIONI al rilascio DEL NULLA OSTA**

ad eccezione della demolizione e sostituzione del parapetto del terrazzo, visto e preso atto del parere della locale soprintendenza avvenuto con nota prot.n. 22340 del 01/12/2020 che dispone che "non si consente la



demolizione e sostituzione del parapetto del terrazzo, in quanto la discontinuità che si verrebbe a creare nel profilo dell'edificio e l'uso del cristallo non si considerano compatibili con il contesto".

<b>18 Istanza</b>	<u>Acquisizione ns. protocollo</u>	<b>3326</b>	<b>del</b>	09/12/2020	
<b>Comune di</b>	SIROLO (00268450426)	<b>Rif. nota prot.</b>	0	<b>del</b>	09/12/2020
<b>Ditta richiedente</b>	ASILO INFANTILE SIROLO				
<b>Oggetto</b> <i>richiesta rilascio di Nulla Osta per :</i>	sparapettamento di una finestra al piano terra in Via Giulietti				
<b>Localizzazione</b>	sirolo via giulietti				

**FAVOREVOLE al rilascio DEL NULLA OSTA**

Sirolo, li 10/12/2020

F.to ZANNINI Dott. Marco

F.to CARAVAGGI VIVIAN Dott. Arch. Ludovico

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO URBANISTICA TERRITORIO

In ordine alla presente determinazione, appone il visto di accettazione

Sirolo, li 11/12/2020

UFF. URBANISTICA TERRITORIO  
F.to Arch. Ludovico Caravaggi Vivian

Visto: Il Direttore  
del Parco Naturale del Conero  
F.to Dr. Marco Zannini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 15/12/2020 ed inserita nella raccolta delle determinate del servizio proponente.

Il Direttore  
del Parco Naturale del Conero  
F.to Dr. Marco Zannini